

ရေးမြို့နယ်တောင်ပိုင်း၊ မန်ကျည်းကျေးရွာအုပ်စုရှိ တောင်သူများ
လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်လက်မှတ် (ပုံစံ-၇) လျှောက်ထားရာတွင်
ကြုံတွေ့နေရသော အခက်အခဲများ
အစီရင်ခံစာ ပုဂံတမ်း

မွန်ဒေသရပ်ရွာ ဖွံ့ဖြိုးရေးအဖွဲ့အစည်း

Mon Area Community Development Organization
(MACDO)

December 2018



ထုတ်ဝေသည့်အကြိမ် - ပထမ အကြိမ်
ထုတ်ဝေသည့်ကာလ - မတ်လ ၂၀၁၉
အုပ်ရေ - ၅၀၀ အုပ်
Design & Layout - TalaChan (f A Chark)
မျက်နှာပုံနှင့်အတွင်းပုံနှိပ်-

အစီရင်ခံစာ အကျဉ်းချုပ်	၅
အစီရင်ခံစာ၏ ရည်ရွယ်ချက်	၇
မွန်ဒေသရပ်ရွာဖွံ့ဖြိုးရေးအဖွဲ့ (မဂ္ဂဒူး) နောက်ခံသမိုင်းကြောင်း	၈
မြေလွတ်၊ မြေလပ်၊ နှင့် မြေရိုင်း စီမံခန့်ခွဲရေးဥပဒေနှင့်ပြင်ဆင်သည့်ဥပဒေ	၉
မန်ကျည်းကျေးရွာအုပ်စု၏ နောက်ခံသမိုင်းအကြောင်း	၁၁
မိထောလှာလေးရွာ	၁၂
မိထောလှာကြီးရွာ	၁၄
ခနိသကြားရွာ (အပြင်)	၁၆
ခနိသကြားရွာ (အတွင်း)	၁၇
မန်ကျည်းကျေးရွာ	၁၈
တွေ့ရှိချက်များ	၂၃
သုံးသပ်ချက်များ	၂၃
ဒေသခံတောင်သူတို့၏ တောင်းဆိုချက်များ	၂၃



MACDO

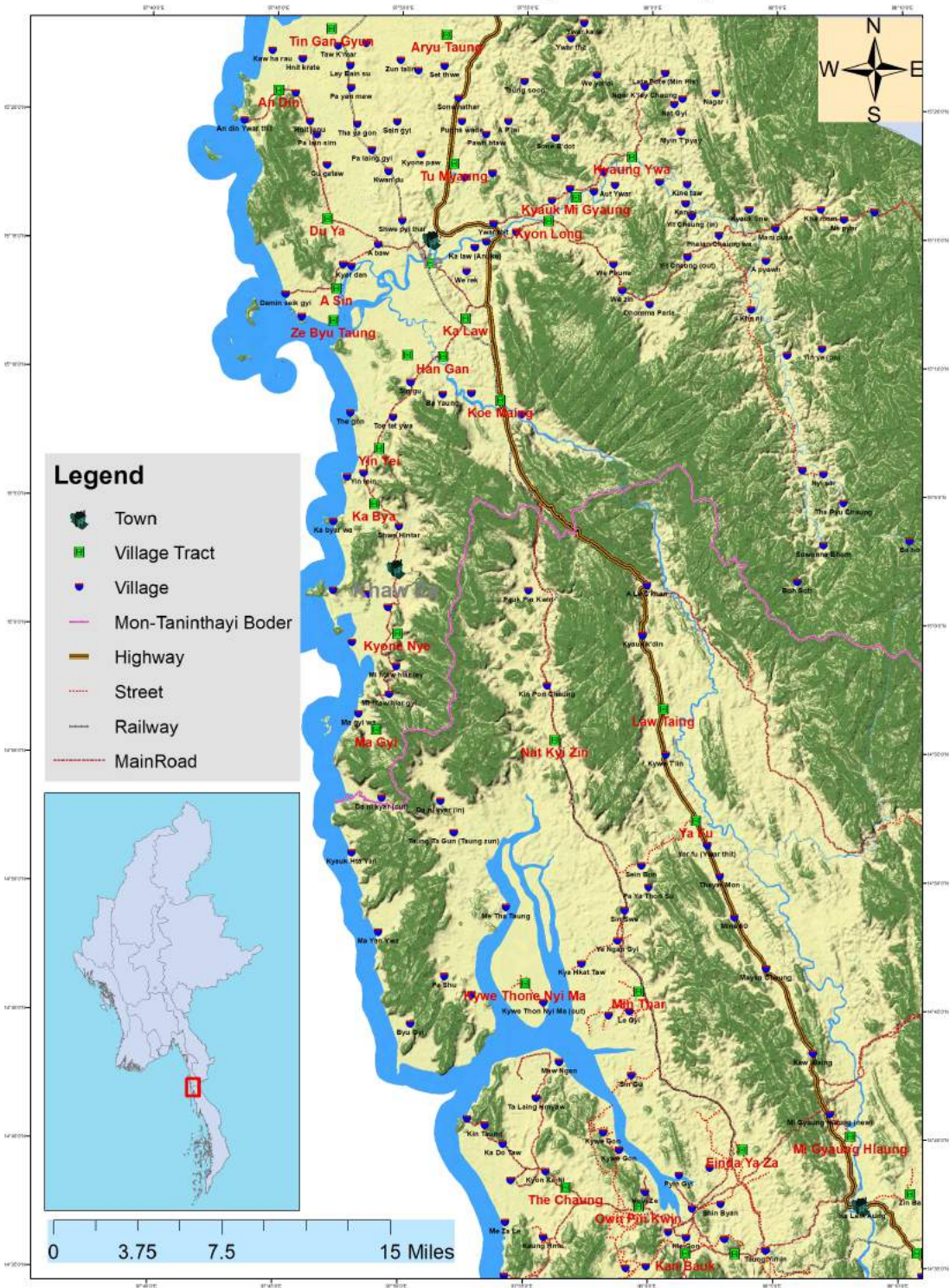
မဂ္ဂဒူး

ဂကောံဖောဇ်ပြေဝ်ဒေသရးမန်

မွန်ဒေသရပ်ရွာဖွံ့ဖြိုးရေးအဖွဲ့ အစည်း

Published by the Mon Area Community Development Organization (MACDO)
with financial support from the Slingshot Development Fund (SDF).

MACDO - Target Area Map



မြေလွတ်၊ မြေလပ်နှင့် မြေရိုင်းများ စီမံခန့်ခွဲရေး ဥပဒေအား ၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၀) ရက်နေ့တွင် ပြည်ထောင်စုလွှတ်တော် ဥပဒေအမှတ် (၁၀) အဖြစ် နိုင်ငံတော် သမ္မတ ဦးသိန်းစိန် လက်ထက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုး ထုတ်ပြန်ခဲ့သည်။

အဆိုပါ မြေလွတ်၊ မြေလပ်နှင့် မြေရိုင်းများ စီမံခန့်ခွဲရေး ဥပဒေကို ပြင်ဆင်သည့် ဥပဒေအား အဖြစ် ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၁၁) ရက်နေ့တွင် ပြည်ထောင်စုလွှတ်တော် ဥပဒေ အမှတ် (၂၄) အဖြစ် နိုင်ငံတော် သမ္မတ ဦးဝင်းမြင့်က လက်မှတ်ရေးထိုးကာ ထပ်မံထုတ်ပြန်ခဲ့ပါသည်။ ဤဥပဒေအရ တောင်သူများသည် မိမိတို့၏ စိုက်ပျိုးမြေများကို တရားဝင် မှတ်ပုံတင်ထားမှသာလျှင် မိမိတို့၏ မြေပေါ်တွင် လုပ်ပိုင်ခွင့် ရရှိမည် ဖြစ်သည့်အတွက် တောင်သူအများစုက လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့် လက်မှတ် (ပုံစံ-၇) ရရှိရန် လျှောက်ကြရသည်။ သို့သော် (ပုံစံ-၇) လျှောက်ထားရာ တွင် တောင်သူများအနေဖြင့် အခက်အခဲများစွာနှင့် ရင်ဆိုင်ကြုံတွေ့နေကြဆဲ ဖြစ်သည်။

မွန်ပြည်နယ် ရေးမြို့နယ် ခေါဇာမြို့ မန်ကျည်းကျေးရွာအုပ်စုတွင် မန်ကျည်းရွာ၊ မိထောလှာကြီးရွာ၊ မိထောလှာလေးရွာနှင့် ခနိသကြားရွာ ဟူသော ကျေးရွာ (၄) ရွာ ပါဝင်သည်။ မန်ကျည်းကျေးရွာအုပ်စုရှိ ပြည်သူများသည် ဥယျာဉ်ခြံလုပ်ငန်း၊ လယ်ယာနှင့် ရေလုပ်ငန်း များဖြင့် အသက်မွေးဝမ်းကျောင်း ပြုလုပ်ကာ နေထိုင်ကြသည်။

မန်ကျည်းကျေးရွာအုပ်စုအတွင်းတွင် လယ်ယာနှင့် ဥယျာဉ်ခြံမြေ ၈၇,၀၀၀ ကျော်ခန့် ရှိသည်။ အမည်းရောင်နယ်မြေအဖြစ် သတ်မှတ်ခံထားရသည့် ဤကျေးရွာအုပ်စုတွင် ယခင်က နယ်မြေအေးချမ်းမှု မရှိသည့်အတွက် လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်လက်မှတ် (ပုံစံ-၇) လုပ်ဆောင် ရာတွင် အခက်အခဲများစွာ ရှိခဲ့သည်။

လက်ရှိတွင် နယ်မြေအေးချမ်းမှု ရှိပြီဟု ဆိုနိုင်သော်လည်း လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့် လက်မှတ် (ပုံစံ-၇) လျှောက်ထားသူများအနက် (၅၁) ဦး ခန့်သာ (ပုံစံ-၇) ကို ရရှိကြသေးသည်။ ထိုအခြေအနေတွင် လက်ရှိကာလ၌ မန်ကျည်းကျေးရွာအတွင်းရှိ တောင်များကို ကုမ္ပဏီတစ်ခုမှ ကျောက်မိုင်းများ ထုတ်လုပ်ရန်အတွက် လာရောက်ကမ်းလှမ်းလျက် ရှိနေသည့်အတွက် ဒေသခံများ အနေနှင့် စိုးရိမ်ပူပန်မှုများ ဖြစ်ပေါ်လျက် ရှိသည်။

မန်ကျည်းကျေးရွာအုပ်စုရှိ တောင်သူများသည် (ပုံစံ-၇) ပြုလုပ်ရာတွင် မြေစာရင်းရုံးသို့

သွားရောက်လျှောက်ထားရခြင်းမဟုတ်ဘဲ၊ မြေတိုင်းစာရေးများကိုယ်တိုင် လာရောက် တိုင်းတာပေးခြင်း၊ (ပုံစံ-၇) လျှောက်ထားရာတွင် လိုအပ်သည့် လုပ်ထုံး/ လုပ်နည်းများကို မြေစာရင်းဌာနမှ တာဝန်ရှိသူများက ရွာသူ/ သားများ နားလည်နိုင်ရန် မရှင်းပြပေးခြင်း၊ (ပုံစံ-၇) လျှောက်ထားရာတွင် တောင်သူများက မည်သည့်စာရွက်စာတမ်းတွင်မှ ဖြည့်စွက်မှု မပြုရခြင်း၊ မြေတိုင်းတာရာတွင် ခြံနယ်နိမိတ်ချင်း ထိစပ်ကြသည့် ခြံရှင်များအား အသိပေး ခေါ်ယူမှု မပြုခြင်း၊ (ပုံစံ-၇) ပြုလုပ်မည့် ခြံရှင်နှင့် မြေတိုင်းစာရေးတို့ကသာ တိုင်းတာခဲ့ခြင်း၊ အခကြေးငွေ အများအပြား တောင်းယူခြင်း၊ အချို့တောင်သူများထံတွင် ကြိုတင်ငွေ ရယူထားပြီး လာရောက်တိုင်းပေးမှု မရှိခြင်း၊ မြေတိုင်းတာပြီးနောက် (ပုံစံ-၇) ရရှိရန် သတ်မှတ်အချိန်ကာလ ကျော်လွန်သွားသော်လည်း (ပုံစံ-၇) မရရှိသေးခြင်း၊ အချိန်ကာလကြန့်ကြာသည့်အကြောင်းကို တောင်သူများအား အကျိုးအကြောင်း လာရောက်ရှင်းပြပေးမှု မရှိခြင်း၊ မြေစာရင်းဌာနတွင် ဝန်ထမ်းအင်အား လုံလောက်မှုမရှိခြင်း စသော အကြောင်းတို့ကြောင့် မန်ကျည်းကျေးရွာအုပ်စုအတွင်းရှိတောင်သူ အနည်းအကျဉ်းမျှသာ (ပုံစံ-၇) ကို ရရှိကြသေးသည်။

မန်ကျည်းကျေးရွာအုပ်စုအတွင်းရှိ ကျေးရွာများမှ ဒေသခံပြည်သူများအတွက် လယ်ယာ မြေလုပ်ပိုင်ခွင့် လက်မှတ် (ပုံစံ-၇) ရရှိရန် (ပုံစံ-၁) (၃၈) စောင်ကို (၂၀၁၈) ခုနှစ်၊ မေလတွင်၊ ခေါ်ဇာမြို့ မြေစာရင်းဦးစီးဌာနသို့ စာရင်းတင်သွင်းခဲ့ပြီး ဖြစ်သော်လည်း လက်ရှိအချိန်အထိ လာရောက်တိုင်းတာပေးခြင်း မရှိသေးကြောင်း ခြံရှင်များ၏ ပြောကြားချက်အရ သိရသည်။

ထိုအခြေအနေများကြောင့် မွန်ဒေသရပ်ရွာဖွံ့ဖြိုးရေးအဖွဲ့ (မဂ္ဂဒူး)မှ ဦးစီးကာ နိုဝင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ နှင့် ဒီဇင်ဘာ (၁) နေ့တွင် မြေယာဆိုင်ရာ ဆွေးနွေးပွဲတစ်ခု ပြုလုပ်ခဲ့သည်။ ၎င်းဆွေးနွေးပွဲတွင် မန်ကျည်းကျေးရွာအုပ်စုမှ ရွာသူ/ သား (၅၂) ဦး တက်ရောက်ခဲ့ကြပြီး ရိုးရာ ဓလေ့ထုံးတမ်းအရ မြေယာလွှဲပြောင်းခြင်း၊ အမွေဆက်ခံခြင်း စသည့် မိရိုးဖလာ မြေယာပိုင်ဆိုင်မှု အသုံးချမှုအကြောင်းများကို ဆွေးနွေးခဲ့ကြသည်။ တောင်သူအများစုမှာ မိမိတို့အနေနှင့် မိရိုးဖလာ မြေယာ သုံးစွဲမှုကိုသာ ဆက်လက် ထိန်းသိမ်းသွားလိုသည်ဟု ဆွေးနွေးပွဲတွင် ဆွေးနွေး တင်ပြကြသည်။

အစီရင်ခံစာ၏ ရည်ရွယ်ချက်

မွန်ဒေသရပ်ရွာဖွံ့ဖြိုးရေးအဖွဲ့သည် ဒေသခံပြည်သူများ လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့် လက်မှတ် (ပုံစံ-၇) ရရှိရန် ကူညီဆောင်ရွက်ပေးသည့် လူထုအခြေပြုအဖွဲ့အစည်းတစ်ခု ဖြစ်ပြီး၊ ၂၀၁၈ ခုနှစ် ဧပြီလမှစ၍ ရေးမြို့နယ်တောင်ပိုင်း မန်ကျည်းကျေးရွာအုပ်စုအတွင်းရှိ ကျေးရွာများမှ ဒေသခံပြည်သူများ လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့် လက်မှတ် (ပုံစံ-၇) ရရှိနိုင်ရန် စတင်အကောင် ထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ပေးခဲ့သည်။

ထိုသို့ဆောင်ရွက်ပေးရာတွင် ဒေသခံပြည်သူများအတွက် (ပုံစံ-၁) ၃၈ စောင်ကို ၂၀၁၈ ခုနှစ် မေလတွင် ခေါ်ဇာမြို့ မြေစာရင်းဦးစီးဌာနသို့ စာရင်းတင်သွင်းပေးခြင်းသည်လည်း တစ်ခု အပါအဝင်ဖြစ်သည်။ ထိုသို့ စာရင်းတင်သွင်းပေးခဲ့ခြင်းနှင့် ပတ်သက်၍ လက်ရှိအချိန်ထိ မြေစာ ရင်းဌာနမှ တုံ့ပြန်ကာ၊ လာရောက်တိုင်းတာပေးမှု မရှိသည့်အပေါ် ဒေသခံပြည်သူများနှင့် တွေ့ဆုံမေးမြန်းမှုများ ပြုလုပ်ခဲ့သည်။ ထိုတွေ့ဆုံမေးမြန်းမှုများမှထွက် ပေါ်လာသည့် တွေ့ရှိ ချက်များ ဖြစ်သည့် ဒေသခံပြည်သူများ၏ ခံစားချက်နှင့် အမြင်သဘောထားများကို စုဆောင်း ပြုစု၍၊ သက်ဆိုင်ရာ အစိုးရဌာနများနှင့် ပြည်သူများ သိရှိနားလည်နိုင်စေရန်အတွက် မှတ်တမ်းစာအုပ်အဖြစ် ဖြန့်ဝေသွားရန် ရည်ရွယ်ပါသည်။



မဂဉ္ဇူ

ဂကောံဖောအ်ဗြေဝ်ဒေသရးမန်

မွန်ဒေသရပ်ရွာဖွံ့ဖြိုးရေးအဖွဲ့အစည်း (မဂဒူး)၏ နောက်ခံသမိုင်း

၂၀၁၂ ခုနှစ်ဒီဇင်ဘာလတွင် မွန်လူထုဖွံ့ဖြိုးရေးကွန်ယက် (MCDN) အဖြင့်စတင်ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ခဲ့ပြီး ရေးမြို့နယ်နှင့်ရေဖြူမြို့နယ်များရှိကျေးရွာများတွင် ရပ်ရွာဖွံ့ဖြိုးစီမံကိန်းအသေးစားများဖြင့် စတင်အကောင်အထည်ဖော်ခဲ့သည်။ ထို့နောက်ကျေးလက်ဒေသအတွင်း တရားဝင်အကောင်အထည်ဖော်နိုင်ရန် ၂၀၁၃ ခုနှစ် ဩဂုတ်လတွင် မွန်ဒေသရပ်ရွာဖွံ့ဖြိုးရေးအဖွဲ့အစည်း (MACDO) အမည်ဖြင့် မွန်ပြည်နယ်အစိုးရထံတွင် ယာယီမှတ်ပုံတင်ခဲ့သည်။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်ဖေဖော်ဝါရီလ (၇) ရက်နေ့တွင် ပြည်နယ်အစိုးရထံမှ ယာယီမှတ်ပုံတင်ကို ရရှိခဲ့ပါသည်။

မွန်ဒေသရပ်ရွာဖွံ့ဖြိုးရေး အဖွဲ့၏ လုပ်ဆောင်ခဲ့သော စီမံကိန်းများမှာ စာသင်ကျောင်းဆောင်ဆောက်လုပ်ခြင်း၊ စာသင်ကျောင်းများပြုပြင်မွမ်းမံခြင်း၊ ကျောင်းသုံးအိမ်သာများ ဆောက်လုပ်ပေးခြင်း၊ ကျောင်းသုံးရေကန်များဆောက်လုပ်ပေးခြင်း၊ အမြင်ဖွင့်သင်တန်းများ၊ ဖွံ့ဖြိုးရေးသင်တန်းများ၊ စားသုံးသူ အခွင့်အရေးသင်တန်းများ၊ ဒေသထွက်ကုန်တန်ဖိုးမြှင့် သင်တန်းများ၊ စာရင်းကိုင်သင်တန်းများ၊ အဖွဲ့အစည်းဆိုင်ရာ ဖွံ့ဖြိုးမှုသင်တန်းများ၊ မိဘိုင်းဖုန်းဆိုင်ရာ သင်တန်းများ၊ ကွန်ပျူတာနှင့် အင်္ဂလိပ်စာ သင်တန်း များနှင့် လူငယ်စွမ်းရည်မြှင့် သင်တန်းများဖွင့်လှစ်ပေးခဲ့သည်။ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ တွင် ရေဖြူမြို့နယ် မိုင် ၆၀ ကျေးရွာတွင် စိုက်ပျိုးရေးသင်တန်းကျောင်းတစ်ကျောင်းကိုဖွင့်လှစ်နိုင်ခဲ့သည်။ ၂၀၁၇ ခုနှစ် ဧပြီလမှစတင်ပြီး မူးယစ်ဆေးဝါးပညာပေးလုပ်ဆောင်ခြင်းနှင့် ဒေသခံပြည်သူများအတွက် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်လက်မှတ် (ပုံစံ - ၇) ရရှိနိုင်ရန် ကူညီဆောင်ရွက်ပေးခဲ့သည်။



မန်ကျည်းကျေးရွာအုပ်စုမှ လူငယ်များ ကျိုက်မရောမြို့နယ် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် လေ့လာရေးခရီးစဉ်

မြေလွတ်၊ မြေလပ်၊ နှင့် မြေရိုင်း စီမံခန့်ခွဲရေး ဥပဒေ နှင့် ပြင်ဆင်သည့်ဥပဒေ

မြေလွတ်၊ မြေလပ်နှင့် မြေရိုင်းများ စီမံခန့်ခွဲရေး ဥပဒေအား ၂၀၁၂ ခုနှစ်မတ်လ (၃၀) ရက်နေ့တွင် ပြည်ထောင်စု လွှတ်တော်ဥပဒေ အမှတ် (၁၀) အဖြစ် နိုင်ငံတော် သမ္မတ ဦးသိန်းစိန် လက်ထက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုး ထုတ်ပြန်ခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါသည်။

အဆိုပါ ဥပဒေအား ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၁၁) ရက်နေ့တွင် ပြည်ထောင်စုလွှတ်တော် ဥပဒေအမှတ် (၂၄) အဖြစ် မြေလွတ်၊ မြေလပ် နှင့် မြေရိုင်းများ စီမံခန့်ခွဲရေး ဥပဒေအား ပြင်ဆင်သည့် ဥပဒေအဖြစ် နိုင်ငံတော် သမ္မတ ဦးဝင်းမြင့်က လက်မှတ်ရေးထိုး ထုတ်ပြန်ခဲ့ပါသည်။

ဥပဒေပုဒ်မ (၂၇) တွင် ဗဟိုကော်မတီ၏ ခွင့်ပြုချက်မရဘဲ မြေလွတ်မြေလပ် နှင့် မြေရိုင်း အသုံးပြုသူ မည်သူမဆို ပုဒ်မ (၂၂) ပုဒ်မ ခွဲ (ခ)၊ ပုဒ်မခွဲငယ် (၃) ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်ကို ဖောက်ဖျက် ကျူးလွန်ကြောင်း ပြစ်မှုထင်ရှား စီရင်ခြင်း ခံရလျှင် ထိုသူကို (၂) နှစ်ထက် မပိုသော ထောင်ဒဏ်ဖြစ်စေ၊ ကျပ်ငွေ (၅) သိန်းထက် မပိုသော ငွေဒဏ်ဖြစ်စေ ဒဏ် (၂) ရပ်လုံးဖြစ်စေ ချမှတ်ရမည်ဟု ပြဋ္ဌာန်းထားသည်။

၁၁-၀၉-၂၀၁၈ မြေလွတ်၊ မြေလပ်၊ မြေရိုင်း စီမံခန့်ခွဲရေးဥပဒေအား ပြင်ဆင်သည့် ဥပဒေပြဋ္ဌာန်း

၁၁-၁၀-၂၀၁၈	တွင်	၁ လပြည့်
၁၁-၁၁-၂၀၁၈	။	၂ လပြည့်
၁၁-၁၂-၂၀၁၈	။	၃ လပြည့်
၁၁-၀၁-၂၀၁၉	။	၄ လပြည့်
၁၁-၀၂-၂၀၁၉	။	၅ လပြည့်
၁၁-၀၃-၂၀၁၉	။	၆ လပြည့် ဖြစ်ပါသည်။





မန်ကျည်းကျေးရွာ အဝင်ဆိုင်းဘုတ်

မန်ကျည်းကျေးရွာအုပ်စုဝင် ကျေးရွာများ၏ နောက်ခံသမိုင်းအကျဉ်း

မန်ကျည်းကျေးရွာအုပ်စုသည် မွန်ပြည်နယ် ရှေးမြို့နယ်တောင်ပိုင်း ခေါဇာမြို့နယ်ခွဲ နယ်နိမိတ်အတွင်းတွင် ပါဝင်ပြီး၊ လွန်ခဲ့သော နှစ်ပေါင်း (၁၅၀) ခန့်က တည်ခဲ့သည်။ ကပ္ပလီ ပင်လယ်ပြင်နှင့် တစ်မိုင်ဝန်းကျင်အကွာတွင် တည်ရှိသည့် မန်ကျည်းကျေးရွာအုပ်စုတွင် မန်ကျည်းကျေးရွာ၊ မိထောလှာကြီးကျေးရွာ၊ မိထောလှာလေးကျေးရွာနှင့် ခန့်သကြားကျေးရွာ ဟူသော ရွာလေးရွာ ပါဝင်သည်။ မန်ကျည်းကျေးရွာအုပ်စုရှိ ပြည်သူများသည် ဥယျာဉ်ခြံလုပ်ငန်း၊ လယ်ယာလုပ်ငန်းနှင့် တံငါလုပ်ငန်းများဖြင့် အသက်မွေးဝမ်းကျောင်း ပြုလုပ်ပြီး နေထိုင်ကြသည်။ မန်ကျည်းကျေးရွာအုပ်စုအတွင်းတွင် လယ်ယာနှင့် ဥယျာဉ်ခြံမြေ ၈က (၄,၀၀၀) ကျော်ခန့် ရှိသည်။ ယခင်က နယ်မြေမအေးချမ်းသည့်အတွက် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် လက်မှတ် (ပုံစံ-၇) လုပ်ဆောင်ရန် အခက်အခဲရှိခဲ့သည်။ ယခုအခါ နယ်မြေအေးချမ်းနေပြီ ဖြစ်သော်လည်း ကျေးရွာအုပ်စုတစ်ခုလုံးတွင် (၅၁) ဦးခန့်သာ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်လက်မှတ် (ပုံစံ-၇) ရရှိကြသေးသည်။ ယခုအခါ မန်ကျည်းကျေးရွာအတွင်းရှိ တောင်များကို ကုမ္ပဏီမှ ကျောက်မိုင်းများ ထုတ်လုပ်ရန်အတွက် လာရောက်ကမ်းလှမ်းလျက် ရှိသည်။

မိထောလှာလေးရွာ

၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁၈) ရက်နေ့တွင်လည်းကောင်း၊ နိုဝင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့နှင့် ဒီဇင်ဘာလ (၁) ရက်နေ့တွင်လည်းကောင်း၊ ၂၀၁၉ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ (၁၁) ရက်နေ့ တို့တွင် မကူးအဖွဲ့မှ မိထောလှာလေးကျေးရွာတွင် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်လက်မှတ် (ပုံစံ-၇) နှင့် ပတ်သက်ပြီး တောင်သူများအဖွဲ့နှင့်တွေ့ဆုံဆွေးနွေးပွဲတစ်ခု ပြုလုပ်ခဲ့ပါသည်။

ထိုဆွေးနွေးပွဲတွင် ရွာသူ/သား (၂၆) ဦး ပါဝင်ဆွေးနွေး မေးမြန်းခဲ့ပါသည်။ မိထောလှာလေး ကျေးရွာတွင် အိမ်ခြေ (၁၀၃) အိမ် ၊ အိမ်ထောင်စု (၁၄၂) စု ရှိပြီး၊ ထိုအိမ်ထောင်စုများအနက် (၁၀) ဦးခန့်သာ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် (ပုံစံ-၇) ရရှိထားကြသည်။ ဤ (ပုံစံ-၇) ရရှိရန် အတွက် ၂၀၁၄ ခုနှစ်တွင် စတင်လျှောက်ထားခဲ့ခြင်း ဖြစ်ပြီး၊ ထိုကာလတွင် ကျေးရွာမြေယာ ကော်မတီများ ဖွဲ့စည်းထားခြင်း မရှိခဲ့သေးပေ။ လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်လက်မှတ် လျှောက်ထား ရန်အတွက် ရွာသူ/သားများက မြေတိုင်း စာရင်းရုံးသို့ သွားရောက်ရခြင်း မဟုတ်ဘဲ၊ မြေတိုင်း စာရေးများက ၎င်းတို့ကိုယ်တိုင် လာရောက်ကမ်းလှမ်းခဲ့ခြင်း ဖြစ်သည်။

မြေတိုင်းစာရေးများက မြေတိုင်းတာခအဖြစ် တစ်ဧကလျှင် (၆,၀၀၀) ကျပ်နှင့် (၇,၀၀၀) ကျပ်နှုန်းအထိ သတ်မှတ်ပြီး ကောက်ယူခဲ့သည်။ ထိုစဉ်က (ပုံစံ-၇) ပြုလုပ်ရာတွင် နိုင်ငံသား စိစစ်ရေးကတ်ပြား (မှတ်ပုံတင်) မျှသာ ယူဆောင်လာရပြီး၊ ပုံစံ (၁) ဖြည့်စွက်လုပ်ဆောင်ရခြင်း မရှိခဲ့ပေ။ (ပုံစံ-၇) စတင်လျှောက်ထားရာတွင် (၃) လကျော်အထိ စောင့်ဆိုင်းခဲ့ရသည်။



မိထောလှာလေးရွာ အဝင်ဆောင်းဘုတ်

အချို့အိမ်ထောင်စုများတွင် ကျပ် (၁) သိန်းအထိ ပေးဆောင်ရသည်လည်း ရှိသည်။ အခက်အခဲများ အနေဖြင့် ကျန်ရှိသော အိမ်ထောင်စုများသည် (ပုံစံ-၇) ရရှိရန် လိုအပ်နေပြီး၊ များစွာသော အိမ်ထောင် စုများသည် ငွေကြေးမတတ်နိုင်သည့်အတွက် ပုံစံ (၇) မပြုလုပ်နိုင်သေးကြောင်း သိရသည်။ ထို (ပုံစံ-၇) ရရှိထားသူ (၁၀) ဦးအနက် (၃) ဦးနှင့် တွေ့ဆုံပြီး မေးမြန်းမှု ပြုလုပ်ခဲ့ပါသည်။ ထို (၃) ဦးမှာ ဦးမြင့်ထွန်း အသက် (၃၇) နှစ်က သူပိုင်ဆိုင်သည့် (၄) ဧက ခြံအတွက် (၅၀,၀၀၀) ကျပ်နှင့် (၁၀) ဧက ခြံအတွက် (၈၀,၀၀၀) ကျပ်။ ဦးဗလာ အသက် (၃၉) နှစ်က သူပိုင်ဆိုင်သည့် (၄) ဧက ခြံအတွက် (၅၀,၀၀၀) ကျပ်။ ဦးထော အသက် (၄၂) နှစ်ကလည်း သူပိုင်ဆိုင်သည့် (၈) ဧက ခြံအတွက် (၇၀,၀၀၀) ကျပ် အသီးသီးပေး ဆောင်ရသည်ဟု ပြောဆိုကြသည်။

ရွာသူ/သားများက (ပုံစံ-၇) လျှောက်ထားရန် ဆန္ဒရှိကြသော်လည်း မြေတိုင်းဦးစီးကို ဖိတ်ခေါ်ရပြီး မြေတိုင်းတာရာတွင် မြေတိုင်းစာရေးများအား အခကြေးငွေများ ပေးဆောင်ရသည့် အတွက် ၂၀၁၂ လယ်ယာမြေဥပဒေအရ မိထောလှလေးကျေးရွာတွင် (ပုံစံ-၇) မပြုလုပ်နိုင် သေးသူ ခြံရှင်ဦးရေ (၈၀) ကျော် ကျန်ရှိနေသေးသည်။ ရွာသားတစ်ဦးချင်းအနေနှင့် လျှောက်ထား ပါကလည်း (ပုံစံ-၇) ကို မပြုလုပ်ပေးဘဲ၊ အခွန်ပြေစာမျှသာ ပြုလုပ်ပေးကြောင်း ရွာသူ/ သားများက ပြောဆိုကြသည်။ မိထောလှလေးကျေးရွာ ဧရိယာအတွင်းရှိ “မရွှေမျှန်တောင်” ကို ကုမ္ပဏီများက ကျောက်ထုတ်လုပ်ရန်အတွက် စိတ်ဝင်စားလျက် ရှိသည်။



ပုံစံ (၇) လျှောက်ရာတွင် မိထောလှလေး ရွာသားများ ကြုံတွေ့ခဲ့ရသည့် အခက်အခဲများအားမေးမြန်းနေစဉ်



မိထောလာကြီးရွာ

မိထောလာကြီးရွာ

၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁၈) ရက်နေ့တွင်လည်းကောင်း၊ နိုဝင်ဘာလ(၃၀) ရက်နေ့နှင့် ဒီဇင်ဘာလ (၁) ရက်နေ့တွင်လည်းကောင်း၊ ၂၀၁၉ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ (၈) ရက်နေ့ တို့တွင် မဂဒူးအဖွဲ့မှ မိထောလာကြီးကျေးရွာတွင် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်လက်မှတ် (ပုံစံ-၇) နှင့် ပတ်သက်ပြီး တောင်သူများအဖွဲ့နှင့် တွေ့ဆုံဆွေးနွေးပွဲများ ပြုလုပ်ခဲ့ပါသည်။ ၎င်းဆွေးနွေး ပွဲတွင် ရွာသူ/သား တောင်သူ (၃၀) ဦး ပါဝင်ဆွေးနွေး မေးမြန်းခဲ့ပါသည်။ မိထောလာ ကြီးကျေးရွာတွင် အိမ်ခြေ (၁၃၀) အိမ် ၊ အိမ်ထောင်စု (၂၁၂) စု ရှိပြီး၊ ထိုအိမ်ထောင်စုများအနက် (၆) ဦးက ၂၀၁၄ ခုနှစ်တွင် (ပုံစံ-၇) လျှောက်ထားခဲ့ကြပြီး အချိန်ကာလအားဖြင့် (၁) နှစ်နှင့် (၄) လခန့် စောင့်ဆိုင်းပြီးမှ စာအုပ်ထွက်လာပါသည်။ ဒုတိယအသုတ်တွင် (၁၀) ဦးမှ (ပုံစံ-၇) လျှောက်ထားရာတွင် (၉) ဦးသာ (ပုံစံ-၇) ရရှိပြီး ကျန် (၁) ဦးမှာ မရရှိသေးကြောင်း သိရသည်။ အချို့ရွာသူ/သားများမှာ (ပုံစံ-၇) ပြုလုပ်ရန်အတွက် မြေတိုင်းတာခြင်းနှင့် မြေတိုင်းခအတွက် ငွေ (၆၀,၀၀၀) ကျပ်အထိ ပေးဆောင်ထားပြီး ဖြစ်သော်လည်း တစ်နှစ်ကြာသည်အထိ (ပုံစံ-၇) မရရှိသေးကြောင်းသိရသည်။(ပုံစံ-၇)ပြုလုပ်ရန်အတွက် ကျေးရွာဥက္ကဋ္ဌမှ တိုက်တွန်းနှိုးဆော်ပြီး စာရင်းသွင်းပေးခြင်း၊ ခြံရှင်များက (ပုံစံ-၁) မှ (ပုံစံ-၇) အထိ စာရွက်စာတမ်းများ ဖြည့်သွင်းရန် မလိုခြင်းကြောင့် ငွေကြေး ပေးဆောင်ရသည်မှ လွဲ၍ အခြားအခက်အခဲများ မရှိကြောင်း ပြောဆိုကြသည်။ အချို့ခြံပိုင်ရှင်များက (ပုံစံ-၇) လျှောက်ထားရန် ဆန္ဒရှိကြသော်လည်း ကုန်ကျ စရိတ် များသောကြောင့် မလုပ်ဆောင်နိုင်ကြောင်း သိရသည်။

(ပုံစံ-၇)လျှောက်ထားသူ ဒေါ်ငွေစိမ်းအသက်(၅၈)နှစ်က ၎င်း၏ခြံမြေ(၁၂)ဧကခွဲအတွက်

မြေတိုင်းခ (၇၀,၀၀၀) ကျပ်နှင့် (၃) ဧကခွဲအတွက် (၃၀,၀၀၀) ကျပ်အထိ ပေးဆောင်ရသည်။ စာအုပ်ထုတ်ခအတွက် တစ်ဧကလျှင် (၅,၀၀၀) ကျပ်ဖြင့် စုစုပေါင်း (၁၅) ဧကအတွက် ထပ်မံ ပေးဆောင်ရသည်ဟု ဆိုသည်။

(ပုံစံ-၇) မရရှိသေးသည့် တောင်သူများအနေဖြင့် (ပုံစံ-၇) ပြုလုပ်ရန် ဆန္ဒရှိကြသော်လည်း မြေတိုင်းစာရေးများက လာရောက်တိုင်းပေးခြင်း မရှိကြောင်း သိရသည်။ ယခင် (ပုံစံ-၇) ပြုလုပ်ပေးစဉ်က ရွာအရှေ့ပိုင်း လမ်းမကြီးဘေးရှိ နေအိမ်အနည်းငယ်မှ တောင်သူများကိုသာ ပြုလုပ်ပေးခဲ့သည်။ ယခင်က မြေတိုင်းတာမှု ပြုလုပ်ထားပြီး (ပုံစံ-၇) လျှောက်ထားခဲ့သော်လည်း လက်ရှိအချိန်ထိ (ပုံစံ-၇) ထွက်မလာခြင်း၊ အချိန်ကြန့်ကြာနေခြင်းနှင့် ပတ်သက်၍ မြေတိုင်းစာရေးများက ရွာသူ/သားများအား လာရောက်ရှင်းပြပေးမှု မရှိခြင်းတို့ကြောင့်လည်း နောက်ထပ် လျှောက်ထားရန် ယုံကြည်မှု ကင်းမဲ့လျက် ရှိသည်။ ငွေကြေးအခက်အခဲကြောင့် (ပုံစံ-၇) မပြုလုပ်နိုင်သူများ ရှိသကဲ့သို့၊ ငွေကြေးပေးဆောင်ထားပြီး (ပုံစံ-၇) မရရှိသူများလည်း ရှိကြသည်။ ယခင် (ပုံစံ-၇) ပြုလုပ်စဉ်က ဥပဒေနှင့်အညီ လုပ်ဆောင်ခဲ့ခြင်း မရှိသည့်အတွက် ယခုအဖွဲ့အစည်းနှင့် ပူးပေါင်းကာ ပြုလုပ်ရာတွင် မြေတိုင်းဝန်ထမ်းများက စိုးရိမ်မှုများ ရှိခြင်းကြောင့် လာရောက်တိုင်းတာပေးရန် မဝံ့မရဲဖြစ်နေကြကြောင်း (သို့မဟုတ်) ၎င်းတို့၏ သဘောဆန္ဒအလျောက် လုပ်ဆောင်၍ မရသောကြောင့် လုပ်ကိုင်ပေးလိုခြင်း မရှိကြောင်း သုံးသပ်ရပါသည်။ “မရွှေမှုန်တောင်” သည် မိထောလှာကြီးကျေးရွာနှင့် မန်ကျည်းကျေးရွာကြားတွင် တည်ရှိပြီး ထိုတောင်မှ စီးဆင်းလာသောရေကို တစ်ရွာလုံးက အားထားကာ အသုံးပြုလျက် ရှိသည်။ ထိုတောင်ကို ကုမ္ပဏီများက ကျောက်ထုတ်လုပ်ရန်အတွက် စိတ်ဝင်စားလျက် ရှိသည်။



ပုံစံ (၇) လျှောက်ရာတွင် မိထောလှာကြီး ရွာသားများ ကြုံတွေ့ခဲ့ရသည့် အခက်အခဲများအားမေးမြန်းနေစဉ်



ခနိသကြားအပြင်ရွာ

ခနိသကြားရွာ (အပြင်)

၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၂၆) ရက်နေ့တွင် မကုန်းအဖွဲ့မှ ခနိသကြားကျေးရွာတွင် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်လက်မှတ် (ပုံစံ-၇) နှင့် ပတ်သက်ပြီး တောင်သူများအဖွဲ့နှင့် တွေ့ဆုံ ဆွေးနွေးပွဲတစ်ခု ပြုလုပ်ခဲ့ပါသည်။ ထိုဆွေးနွေးပွဲတွင် ဥက္ကဋ္ဌ အပါအဝင် ရွာသူ/သား (၉) ဦး တက်ရောက်ကြသည်။ ခနိသကြားကျေးရွာ (အပြင်) တွင် အိမ်ခြေ (၁၆) အိမ်၊ အိမ်ထောင်စု (၂၅) စု ရှိပြီး (ပုံစံ-၇) ရရှိသူ မရှိသေးပေ။ (ပုံစံ-၇) ရရှိရန်အတွက် လွန်ခဲ့သည့် ၃/၄ နှစ် ကတည်းကပင် မန်ကျည်းကျေးရွာအုပ်စု အုပ်ချုပ်ရေးမှူးမှတစ်ဆင့် မြေတိုင်းဦးစီးထံသို့ သွားရောက် လျှောက်ထားခြင်း ရှိခဲ့ပါသည်။ ကုမ္ပဏီများက ကျောက်မိုင်းထုတ်လုပ်ရန်အတွက် မကြာခဏ လာရောက်ကြည့်ရှုနေသဖြင့် ခနိသကြားကျေးရွာ(အပြင်)ရှိ ရွာသူ/သားများက (ပုံစံ-၇) မရှိမဖြစ် အလိုရှိနေကြသော်လည်း နယ်မြေအေးချမ်းမှုမရှိဟု အကြောင်းပြပြီး မြေတိုင်းစာရေးများက လာရောက်နိုင်ခြင်းမရှိသေးသည့်အတွက် ခနိသကြားကျေးရွာ(အပြင်)ရှိ ရွာသူ/သားများအားလုံး (ပုံစံ-၇) ပြုလုပ်ရာတွင် လိုအပ်သည့် မြေတိုင်းတာမှု ပြုလုပ်နိုင်ရန်အတွက် စောင့်မျှော်လျက် ရှိသည်။



ပုံစံ (၇) လျှောက်ရာတွင် ဓနိသကြာအတွင်းရွာ ရွာသားများ ကြုံတွေ့ခဲ့ရသည့် အခက်အခဲများအားမေးမြန်းနေစဉ်

ဓနိသကြားရွာ (အတွင်း)

၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၂၆) ရက်နေ့တွင် မဂဒူးအဖွဲ့မှ ဓနိသကြားကျေးရွာ (အတွင်း) တွင် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်လက်မှတ် (ပုံစံ-၇) နှင့် ပတ်သက်ပြီး တောင်သူများအဖွဲ့နှင့် တွေ့ဆုံဆွေးနွေးပွဲတစ်ခု ပြုလုပ်ခဲ့ပါသည်။ ဓနိသကြားကျေးရွာ (အတွင်း) တွင် အိမ်ခြေ (၁၂၅) အိမ်၊ အိမ်ထောင်စု (၂၁၀) စု ရှိပြီး (ပုံစံ-၇) ရရှိထားသူ (၆) ဦးသာရှိပါသည်။ ၎င်း (၆) ဦးအနက် (၄) ဦး ကို မေးမြန်းရာတွင် လွန်ခဲ့သော (၄) နှစ်က (ပုံစံ-၇) ရရှိထားခဲ့ခြင်း ဖြစ်ပြီး ခြံဧကအလိုက် မြေတိုင်း တာခ ပေးဆောင်ရခြင်း မဟုတ်ဘဲ၊ ခြံအလိုက် (၁၀,၀၀၀) ကျပ်မှ (၄၀,၀၀၀) ကျပ်အထိ ပေးဆောင် ခဲ့ရသည်ဟု ပြောဆိုကြသည်။ အချို့ခြံမှာ (၁.၆) ဧကသာ ရှိသော်လည်း (၄၀,၀၀၀) ကျပ်အထိ ပေးဆောင်ခဲ့ရသည်။ ၎င်းပြင် (ပုံစံ-၇) ရရှိရန်လည်း (၁) နှစ်ခန့် စောင့်ခဲ့ရသည်။ မြေတိုင်းစဉ် ကာလတွင် ဥက္ကဋ္ဌအနေနှင့် ရွာသူသားများအား (ပုံစံ-၇) ပြုလုပ် ရန်အတွက် မြေတိုင်းမည့် အကြောင်း အခေါ်လွှတ်ခဲ့သော်လည်း အချို့ ရွာသူ/ရွာသားများက မိရိုးဖလာအတိုင်း မျိုးရိုး စဉ်ဆက် စိုက်ပျိုးလုပ်ကိုင်လာခဲ့ကြသည့်အတွက် အစိုးရမှ အသိအမှတ်ပြုသော လက်မှတ် ရရှိရန် မလိုအပ်ကြောင်း ပြောဆိုပြီး မြေတိုင်းတာခြင်း မပြုလုပ်ခဲ့သည့် ရွာသူ/သားများလည်း ရှိခဲ့သည်။ ဓနိသကြားကျေးရွာ (အတွင်း) အနေနှင့် (ပုံစံ-၇) ပြုလုပ်ရန်အတွက် မြေတိုင်းဦးစီးထံ တိုက်ရိုက် သွားရောက်တင်ပြခွင့် မရှိသည့်အတွက် မန်ကျည်းကျေးရွာ အုပ်ချုပ်ရေးမှူးထံမှတစ်ဆင့် တင်ပြခဲ့ ရသည်ဟုလည်း ရွာသူ/သားများ၏ ပြောကြားချက်အရ သိရသည်။



မန်ကျည်းရွာ ဘုန်းကြီးကျောင်း

TALACHAN © A CHARK 2017

၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ (၇)နှင့် (၃၀) ရက်နေ့တွင်လည်းကောင်း၊ ဒီဇင်ဘာလ (၁) ရက်နေ့တွင်လည်းကောင်း၊ ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ (၁၁) ရက်နေ့တို့တွင်၊ မဂဒူးအဖွဲ့မှ မန်ကျည်းကျေးရွာတွင် လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်လက်မှတ် (ပုံစံ-၇) နှင့် ပတ်သက်ပြီး တောင်သူများအဖွဲ့နှင့် တွေ့ဆုံဆွေးနွေးပွဲများ ပြုလုပ်ခဲ့ပါသည်။ ၎င်းဆွေးနွေးပွဲတွင် ရွာသူ/သား တောင်သူ (၈၀) ဦး ပါဝင်ဆွေးနွေး မေးမြန်းခဲ့ပါသည်။ မန်ကျည်းကျေးရွာတွင် အိမ်ခြေ (၂၁၀)၊ အိမ်ထောင်စု (၃၀၀) ရှိပြီး၊ (ပုံစံ-၇) ရရှိသူ (၂၀) ဦး ဝန်းကျင်သာ ရှိသည်။

လွန်ခဲ့သည့် ၂၀၁၄ ခုနှစ် နိုင်ငံရွှေမန်းတင် အုပ်ချုပ်ရေးမှူးလက်ထက်တွင် လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်လက်မှတ် (ပုံစံ-၇) ရရှိရန် မြေတိုင်းစာရေးမှ လာရောက်ကမ်းလှမ်းပြီး မည်သည့် ပုံစံတွင်မှ ဖြည့်သွင်းရန်မလိုဘဲ၊ မှတ်ပုံတင်နှင့် အိမ်ထောင်စုစာရင်းသာ ပေးပြီး ရွာသူရွာသား (၂၀) ဦးခန့်က မိမိတို့၏ မြေယာများကို တိုင်းတာမှု ပြုလုပ်ခဲ့ကြပြီးနောက် (ပုံစံ-၇) ကို ရရှိခဲ့ကြခြင်းဖြစ်သည်။ ထိုအချိန်တွင် (ပုံစံ-၇) လျှောက်ရန် ရွာသားများက သွားရောက်လျှောက်ထားရခြင်း မဟုတ်ဘဲ၊ ကုမ္ပဏီ တစ်ခုက မန်ကျည်းကျေးရွာရှိ တောင်ကို ကျောက်ထုတ်လုပ်ရန် လာရောက် စုံစမ်းနေသည်ကို ကြားသိနေရသည့်အတွက် ကျေးရွာအုပ်ချုပ်ရေးမှူးက ဦးဆောင်ကာ မြေတိုင်းစာရေးကို ညှိနှိုင်းခေါ်ဆောင်လာခဲ့ပြီး ရွာသူရွာသားများအား (ပုံစံ-၇) လျှောက်ရန်အတွက်

မြေတိုင်းရန် စီစဉ်ပေးခဲ့ခြင်း ဖြစ်သည်။ ရွာသူရွာသားများက ကုမ္ပဏီများအား မြေအရောင်းအဝယ် မပြုကြရန်နှင့် မြေဝယ်ယူမှုကို ကန့်ကွက်ကြသည့်အတွက် နောက်ပိုင်းတွင် ကုမ္ပဏီများက နောက်ဆုတ်ခဲ့ရသည်။ ထိုစဉ်က (ပုံစံ-၇) ရရှိရန် အချို့က ၃/၄ လသာ စောင့်ခဲ့ရပြီး၊ အချို့မှာ (၁) နှစ်ကျော် စောင့်ခဲ့ရသည်။

မြေတိုင်းရာတွင် မြေတိုင်းခ (၁၀,၀၀၀) ကျပ်မှ (၁၀၀,၀၀၀) ကျပ် ကျော်ထိ ပေးခဲ့ရသည်။ ၎င်းအပြင် လက်ရှိ အုပ်ချုပ်ရေးမှူး နိုင်သန်းထွန်းလေး ၏ ပြောဆိုချက်အရ ထို (ပုံစံ-၇) ရရှိသူများထဲတွင် အချို့မှာ ခြံနယ်နိမိတ် အငြင်းအပွားမှု ရှိခဲ့ကြောင်း သိရပါသည်။ မြေတိုင်းရာတွင် ခြံနယ်နိမိတ်ချင်း ထိစပ်နေကြသည့် လေးဖက် လေးတန်ရှိ အခြားခြံပိုင်ရှင်များကို မခေါ်ယူဘဲ၊ တိုင်းတာခဲ့သည့်အတွက် မြေအငြင်းပွားမှု ပြဿနာ ဖြစ်ပွားကာ၊ တောင်သူ (၂) ဦး လာရောက်တိုင်ကြားခဲ့ကြသည်။ မန်ကျည်းကျေးရွာတွင် (ပုံစံ-၇) လျှောက်ထားလိုသူ အများအပြား ရှိပြီး၊ လက်ရှိတွင် ရွာသူရွာသား ၂၀-၃၀ ဦးခန့်က ၎င်းတို့ပိုင် လယ်ယာမြေများကို တိုင်းတာပေးရန်အတွက် လျှောက်ထားကြကြောင်း သိရသည်။ လက်ရှိတွင် မန်ကျည်းကျေးရွာ၌ လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့် လက်မှတ် (ပုံစံ-၇) ရရှိပြီးသူ (၂၀) ဦး ရှိပြီး၊ ၎င်းတို့အနက် (၄) ဦးကို အင်တာဗျူး လုပ်ခဲ့ပါသည်။

အသက် (၅၉) နှစ်ရှိမိကွန်ဘော့က “လွန်ခဲ့တဲ့ (၄) နှစ်တုန်းက ကျွန်မတို့ မြေတိုင်းခဲ့တယ်။ ကျွန်မ မြေ ၁၂ ဧက ကို တိုင်းတုန်းက တိုင်းခ (၁၀,၀၀၀) ကျပ် တောင်းတယ်။ ၂ လ ၃ လပဲ စာအုပ်ထွက်လာတယ်။ (၃၀,၀၀၀) ကျပ် ထပ်ပေး ရတယ်။ ကျွန်မတို့ခြံက ရွာကနေ လမ်းလျှောက်သွားရင်



ပုံစံ (၇) လျှောက်ရာတွင် မန်ကျည်း ရွာသားများ ကြုံတွေ့ခဲ့ရသည့် အခက်အခဲများအားမေးမြန်းနေစဉ်

နာရီဝက်ပဲ ကြာတယ်။ တောင်ကုန်းဖြစ် နေတယ်။ (ပုံစံ-၇) လုပ်ဖြစ်တာက ကုမ္ပဏီက မြေလာဝယ်လို့ ကျွန်မတို့ မရောင်းဘူး။ ထပ်ခါထပ်ခါ လာပြောတယ်။ ရောင်းချင်ရင် စရံငွေ ယူဖို့ပေါ့။ တချို့ မြေနေရာကောင်းရင် သိန်း ၃၀ အထိ ကုမ္ပဏီတွေက စရံပေးခဲ့ကြတယ်။ နောက်ဆုံးတော့ တခြား ရွာသားတွေ ကန့်ကွက်လို့ သူတို့ နောက်ဆုတ် လိုက်ရတဲ့အတွက် စရံငွေတွေ ဆုံးသွားတယ်။”

အသက်(၄၃)နှစ်ရှိမိမြကလည်း “လွန်ခဲ့တဲ့(၄)နှစ်တုန်းက စာအုပ်ရခဲ့တယ်။ ကျွန်မတို့ခြံက (၂၁) ဧကခွဲပါ။ တိုင်းတုန်းက (၁၀,၀၀၀) ကျပ်ပေးရတယ်။ စာအုပ်ထွက်တော့ နောက်ထပ် (၁၀၀,၀၀၀) ကျပ် ပေးရတယ်။ အဲစာအုပ်ရဖို့လည်း (၁) နှစ် စောင့်လိုက်ရတယ်။ ရဖို့လည်း အုပ်ချုပ်ရေးမှူးဆီကို (၂/၃) ခါလောက် သွားမေးခဲ့ရတယ်။ စာအုပ်သွားယူတုန်းက ဈေးဆစ်သေးတယ်။ စာရေးက မနှုတ်ချင်ရင် ကျွန်တော်တို့ ဒီစာအုပ်ကို ရောင်းစားလို့ရတယ်။ အဲတော့ ဘာမှ ပြန်မပြောဘဲ တစ်သိန်းပေးပြီး စာအုပ်ယူပြီး ပြန်လာတယ်။”

အသက်(၅၁)နှစ်ရှိမိမီးငယ်က “ကျွန်မခြံက ရွာကနေ ၁၅ မိနစ် လမ်းလျှောက်ရင် ရောက်ပြီ။ ကျွန်မခြံက (၁) ဧကတောင် မပြည့်ဘူး။ တိုင်းတုန်းက (၁၀,၀၀၀) ကျပ်ပေးရတယ်။ သူတို့က လာတိုင်း ပေးပြီး ၂/၃ လပဲ စောင့်ရတယ်။ စာအုပ်လာပေးတဲ့အချိန်မှာတော့ (၁၀,၀၀၀) ကျပ် ထပ်ပေးရတယ်။”

အသက် (၄၃) နှစ်ရှိ နိုင်ကွန်အောင် က “ကျွန်တော် ထိုင်းမှာ ရှိနေတုန်းက ကျွန်တော့်ဘေးက ခြံက



မန်ကျည်းရွာ အုပ်ချုပ်ရေးမှူး အဖွဲ့အား ပုံစံ (၇) နှင့် ပတ်သက်ပြီး မေးမြန်းနေစဉ်

မြေတိုင်းသွားတာ သူ့စာအုပ်မှာ (၂၁) ဧက ဖြစ်နေတယ်။ ကျွန်တော့်ခြံ ၁၀ ဧက လောက် ရှိတဲ့ဟာက ၂ ဧကပဲ ကျန်တော့တယ်။ သူတို့တိုင်းတုန်းက ကျွန်တော်လည်း ရွာမှာ မရှိဘူး။ အိမ်က လူတွေကို လည်း လာအသိမပေးဘူး။ သူနဲ့စာရေးပဲ သွားတိုင်းထားတယ်။ သူ့မှာ (ပုံစံ-၇) ရှိနေတော့ ခြံနယ်နိမိတ် ရှင်းဖို့ အခုထိ အဆင်မပြေဘူး။”

ထိုအခြေအနေများကြောင့် နိုဝင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့နှင့် ဒီဇင်ဘာ (၁) နေ့တွင် မြေယာဆိုင်ရာ ဆွေးနွေးပွဲတစ်ခု ပြုလုပ်ခဲ့သည်။ ၎င်းဆွေးနွေးပွဲတွင် မန်ကျည်းကျေးရွာအုပ်စုမှ ရွာသူ/သား (၅၂) ဦး တက်ရောက်ခဲ့ကြပြီး ရိုးရာဓလေ့ထုံးတမ်းအရ မြေယာလွှဲပြောင်းခြင်း၊ အမွေဆက်ခံခြင်း စသည့် မိရိုးဖလာ မြေယာပိုင်ဆိုင်မှု အသုံးချမှုအကြောင်းများကို ဆွေးနွေးခဲ့ကြသည်။ တောင်သူအများစုမှာ မိမိတို့အနေနှင့် မိရိုးဖလာ မြေယာသုံးစွဲမှုကိုသာ ဆက်လက် ထိန်းသိမ်းသွားလိုသည်ဟု ဆွေးနွေးပွဲတွင် ဆွေးနွေးတင်ပြကြသည်။



မိရိုးဖလာ မြေယာသုံးစွဲမှု ဆွေးနွေးပွဲ



မိရိုးဖလာမြေယာသုံးစွဲမှုနှင့်ပတ်သက်ပြီး မိထောလှာလေးရွာသူ/သားများနှင့်တွေ့ဆုံ ဆွေးနွေးနေစဉ်



မိရိုးဖလာမြေယာသုံးစွဲမှုနှင့်ပတ်သက်ပြီး မိထောလှာကြီးရွာသူ/သားများနှင့်တွေ့ဆုံဆွေးနွေးနေစဉ်



မိရိုးဖလာ မြေယာသုံးစွဲမှု ဆွေးနွေးပွဲ



မိရိုးဖလာမြေယာသုံးစွဲမှုနှင့်ပတ်သက်ပြီး မန်ကျည်းရွာသူ/သားများနှင့်တွေ့ဆုံ ဆွေးနွေးနေစဉ်



မိရိုးဖလာ မြေယာသုံးစွဲမှု ဆွေးနွေးပွဲ



မိရိုးဖလာ မြေယာသုံးစွဲမှု ဆွေးနွေးပွဲ

တွေ့ရှိချက်များ

- * မြေတိုင်းစာရေးဘက်က နယ်မြေအေးချမ်းမှု မရှိသည့်အတွက် လာရောက်တိုင်းတာပေးမှု မရှိခြင်း။
- * တိုင်းတာမှု ပြုလုပ်ပေးမည့် မြေ ၁ ဧကအတွက် ၁၀,၀၀၀ ကျပ် မှ ၁၀၀,၀၀၀ ကျပ် ကျော်အထိ ငွေကြေးတောင်းခံနေခြင်း။
- * တောင်သူများက (ပုံစံ-၇) ပြုလုပ်ရာတွင် မြေစာရင်းရုံးသို့ သွားစရာမလိုဘဲ၊ မြေတိုင်းစာရေးများ ကိုယ်တိုင် လာရောက်ညှိနှိုင်း တိုင်းတာမှု ပြုခြင်း။
- * ထိုသို့ပြုလုပ်ရာတွင် အချို့တောင်သူများထံမှ ကြိုတင်ငွေ ရယူထားပြီး လာရောက်တိုင်းပေးမှု မရှိသည့်အပြင်၊ အကျိုးအကြောင်း လာရောက်ရှင်းပြပေးမှု မရှိခြင်း။
- * မြေတိုင်းတာရာတွင်လည်း ခြံပတ်ဝန်းကျင် နယ်နိမိတ် ထိစပ်သည့် ခြံရှင်များအား အသိပေးခေါ်ယူခြင်း မပြုဘဲ၊ ခြံရှင်နှင့် မြေတိုင်းစာရေးတို့ကသာ တိုင်းတာခဲ့သဖြင့် နောက်ပိုင်းတွင် မြေယာနှင့် ပတ်သက်သည့် ပြဿနာများ ပေါ်ပေါက်လာခြင်း။
- * အချို့တောင်သူများမှာ မိမိတို့ ပိုင်ဆိုင်ထားသည့်မြေသည် မိရိုးဖလာ ထုံးတမ်းအစဉ်အလာအရ ဘိုးဘွားစဉ်ဆက် အမွေဆက်ခံ ပိုင်ဆိုင်ခဲ့ပြီး၊ စိုက်ပျိုးလာသည့်အတွက် (ပုံစံ-၇) လျှောက်ထားရန် မလိုအပ်ကြောင်း ခံယူထားခြင်း။
- * (ပုံစံ-၇) လျှောက်ထားရာတွင်လည်း တောင်သူများဖက်က လိုအပ်သည့် စာရွက်စာတမ်းများတွင် တစ်စုံတစ်ရာ ဖြည့်စွက်မှု မပြုရခြင်း။

သုံးသပ်ချက်များ

- * (ပုံစံ-၇) လျှောက်ထားရာတွင် လိုအပ်သည့် လုပ်ထုံး/လုပ်နည်းများကို မြေစာရင်းဌာနမှ တာဝန်ရှိသူများက ရွာသူ/သားများ နားလည်နိုင်ရန် ရှင်းပြပေးမှု မရှိခြင်း။
- * ပွင့်လင်းမြင်သာမှု မရှိခြင်း။
- * မြေတိုင်းတာမှု ပြုလုပ်ပေးရန်အတွက် အခကြေးငွေ အများအပြား တောင်းယူခြင်း။
- * အချိန်ကာလ ကြာမြင့်သည့်အပေါ်တွင် တောင်သူများအား တွေ့ဆုံကာ၊ အကျိုးအကြောင်း ရှင်းပြပေးမှု မရှိခြင်း။
- * မြေစာရင်းဌာနတွင် ဝန်ထမ်းအင်အား လုံလောက်မှု မရှိသည့်အတွက် အခက်အခဲ ကြုံတွေ့ရခြင်း။

ဒေသခံတောင်သူတို့၏ တောင်းဆိုချက်များ

- * ဒေသခံ တိုင်းရင်းသားများ၏ မိရိုးဖလာ မြေယာပိုင်ဆိုင်သုံးစွဲမှုကို အသိအမှတ်ပြုရန်။
- * သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် မပျက်စီးအောင် ကာကွယ် ထိန်းသိမ်းခြင်းကို အသိအမှတ်ပြုရန်။
- * ကျေးရွာနယ်နိမိတ်အတွင်း တည်ရှိသည့် မြေယာများကို စီမံခန့်ခွဲရန်အတွက် ကျေးရွာမြေယာ စီမံခန့်ခွဲရေး ဥပဒေကို မိမိတို့ကိုယ်တိုင် ရေးဆွဲခွင့် ပြုရန်။
- * ကျေးရွာနောက်ခံသမိုင်းဆိုင်ရာများကို စာအုပ်အဖြစ် ထုတ်ဝေနိုင်ရန်အတွက် လိုအပ်သည့် အချက်အလက်များ စုဆောင်းရာတွင် သက်ဆိုင်ရာ အစိုးရဌာနများမှ ပါဝင်ကူညီပေးရန်။

